

ZMLUVA č. 201707

o zabezpečení ochrany majetku

uzavretá v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka
a zákona č. 473/2005 Zb. a jeho násl. noviel medzi:

Vykonávateľ: ALTYS spol. s r.o.,
Kremnička 39, 974 05 Banská Bystrica
Zapísaný : v OR OS Banská Bystrica
Oddiel: Sro Vložka: 2384/S
IČO: 31620540
DIČ: 2020455723
IČ DPH : SK 2020455723
Číslo licencie: PS 1012
Bank.spojenie: VÚB Banská Bystrica
Číslo účtu: SK 11 0200 0000 0005 9274 5312
Adresa e-mail : altys@altys.sk
V zastúpení: Ján Meľoš
konateľ spoločnosti /ďalej len vykonávateľ/

a

Objednávateľ: Záhradnícke a rekreačné služby
Švermova 45, 974 04 Banská Bystrica
Zapísaný :
IČO/OP: 00183075
DIČ: 2020459221
IČ DPH : SK2020459221
Bank.spojenie: *ČSOB / 9-5.*
Číslo účtu: *SK 36 1500 0000 0040 1718 9020*
Adresa e-mail :
V zastúpení: Mgr. Ivan Šabo /ďalej len objednávateľ/
riaditeľ organizácie

Čl. 1 PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je vyhodnocovanie stavu elektrického zabezpečovacieho systému /EZS/, resp. tiesňového poplachového systému /TPS/ a vyhodnocovanie narušenia chráneného objektu prostredníctvom pultu centrálnej ochrany /PCO/ spoločnosti ALTYS.

Čl. 2 MIESTO VÝKONU PREDMETU ZMLUVY

- 2.1. Miestom výkonu predmetu zmluvy je objekt: **Pod Hôrkou 20, Banská Bystrica**

Čl. 3
ZÁVÄZKY ZMLUVNÝCH STRÁN

Vykonávateľ sa zaväzuje:

- 3.1 Dňom **27. 3. 2017** vykonať pripojenie EZS, resp. TPS chráneného objektu na pult centrálnej ochrany /PCO/ spoločnosti ALTYS. Skúšobná prevádzka trvá 14 dní.
- 3.2 Zabezpečiť vyhodnocovanie stavu EZS, resp. TPS chráneného objektu pomocou PCO.
- 3.3 Zabezpečiť okamžité preverenie signálu dostatočným počtom odborne spôsobilých osôb poverených výkonom fyzickej ochrany. V prípade zistenia podozrenia z trestnej činnosti vykoná opatrenia na obmedzenie osobnej slobody osoby, zamedzenie vstupu nepovolaných osôb do chráneného objektu alebo na chránené miesto a vec neodkladne oznámi miestne príslušnému útvaru Policajného zboru.

Objednávateľ sa zaväzuje:

- 3.4 Umožniť pripojenie EZS resp. TPS objektu na PCO vykonávateľa a tiež technickú úpravu EZS z hľadiska rozsahu a technickej kompatibility systémov.
- 3.5 V prípade, že montáž EZS resp. TPS nevykonala spoločnosť ALTYS, predložiť vykonávateľovi platnú revíziu správu, resp. správu o vykonaní funkčných skúšok EZS v zmysle platnej STN. Pri porušení tejto povinnosti je vykonávateľ oprávnený okamžite jednostranne túto zmluvu vypovedať.
- 3.6 Bezodkladne písomne hlásiť vykonávateľovi všetky dôležité údaje, zmeny a skutočnosti, ktoré majú vplyv na riadny výkon funkcie systému zabezpečovania ochrany objektu a bez zbytočného odkladu umožniť povereným pracovníkom vykonávateľa prístup do chráneného objektu za účelom zabezpečenia funkčnosti EZS, resp. TPS vrátane jeho komunikačnej časti spojenej s jednotnou telekomunikačnou sieťou. Zodpovednosť za škody vzniknuté porušením tejto povinnosti a neposkytnutím súčinnosti preberá objednávateľ.
- 3.7 Uhradiť vstupný poplatok za pripojenie EZS, resp. TPS chráneného objektu na PCO vykonávateľa na základe daňového dokladu.
- 3.8 Pravidelne uhrádzať v dobe splatnosti poplatky za služby podľa čl.4 tejto zmluvy.
- 3.9 Poskytnúť doklady o oprávnenosti užívať majetok, ktorý má byť predmetom ochrany. Splnenie tejto povinnosti je prevádzkovateľ strážnej služby povinný na požiadanie preukázať orgánu dozoru pri výkone štátneho dozoru alebo orgánu kontroly pri výkone kontroly.
- 3.10 Pri porušení povinností uvedených v tejto zmluve uhradiť vykonávateľovi náklady s tým spojené.

Čl. 4
PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1 Vstupný poplatok za pripojenie EZS, resp. TPS na PCO je **66,- € + DPH**.
- 4.2 Výška mesačných poplatkov spojených so službami uvedenými v tejto zmluve je stanovená dohodou zmluvných strán na **39,- € + DPH**.
V cene mesačných poplatkov sú zahrnuté 2 výjazdy za mesiac, za každý ďalší výjazd je poplatok 17,- € + DPH. Podkladom na úhradu poplatkov bude faktúra za mesiac, v ktorom bol objekt pripojený a na mesiac príslušného kalendárneho štvrťroka. Pre ďalšie štvrťroky budú podkladom faktúry vystavené vopred a to vždy na začiatku 1. mesiaca príslušného štvrťroka až do doby trvania zmluvy. V prípade omeškania platby môže byť za každý deň omeškania účtovaný úrok vo výške 0,05% z neuhradenej čiastky.
- 4.3 V prípade zmeny daňových zákonov a iných faktorov ovplyvňujúcich reálny výkon predmetu tejto zmluvy bude cena za služby po dohode s objednávateľom úmerne upravená vzhľadom k

týmto okolnostiam, a to formou dodatku k tejto zmluve. Sadzba dane z pridanej hodnoty sa bude účtovať v závislosti od legislatívnych úprav.

Čl. 5

INÉ UJEDNANIA

- 5.1 Vykonávateľ zodpovedá objednávateľovi za škody na majetku nachádzajúcom sa v chránenom objekte v čase výkonu chránenia nesplnením si povinností uvedených v tejto zmluve.
- 5.2 V prípade, že objednávateľ neuhradí do 15 dní odo dňa splatnosti dohodnutý poplatok a neurobí tak ani po písomnej výzve, súhlasí s tým, že bude dočasne odpojený z PCO a údaje o objekte budú vymazané z evidencie monitorovaných objektov.
- 5.3 Opakované vyvolanie poplachu zo strany objednávateľa zapríčineného ľahostajnosťou alebo zámerným vyvolaním bude sankciované zmluvnou pokutou vo výške 14,- € .
- 5.4 Vykonávateľ sa zaväzuje zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach súvisiacich s ochranou objektu, o ktorých sa dozvedel pri výkone predmetu tejto zmluvy.

Čl. 6

VÝPOVEDNÉ LEHOTY

- 6.1 Vypovedať túto zmluvu môžu obidve strany bez udania dôvodu s trojmesačnou výpovednou lehotou. Výpoveď musí byť podaná písomnou formou a výpovedná lehota začne plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej strane.
- 6.2 V prípade porušenia ustanovení tejto zmluvy majú zmluvné strany právo ukončiť zmluvný vzťah výpoveďou s výpovednou lehotou 1 mesiac, týmto nie je dotknuté právo ukončiť zmluvu dohodou.
- 6.3 V prípade vzniku objektívnych príčin /napr. prerušenie telefónneho spojenia s monitorovaným objektom zo strany objednávateľa, zastavenie výkonu činnosti vykonávateľa/ je možné túto zmluvu ukončiť dohodou písomnou formou.

Čl. 7

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 7.1 Účastníci prehlasujú, že ustanoveniam tejto zmluvy porozumeli a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť. Táto zmluva bola podpísaná slobodne, vážne a bez nátlaku. Uzatvára sa na dobu neurčitú.
- 7.2 Zmluva obsahuje prílohu s technickou špecifikáciou a podmienkami chránenia objektu.
- 7.3 Všetky zmeny zmluvy musia byť upravené formou písomného dodatku.
- 7.4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.

V Banskej Bystrici, dňa 17. 3. 2017