

**ZMLUVA O POSKYTOVANÍ UPRATOVACÍCH SLUŽIEB č. 51/2016**  
uzatvorená podľa ust. § 269 ods. 2 s primeraným použitým ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.  
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej aj len ako „Zmluva“)  
m e d z i :

---

Obchodné meno: **Diverzus, s.r.o.**  
Sídlo: **Horná 89, 974 01 Banská Bystrica**  
IČO: **48021784**  
DIČ: **2024178981**  
IČ DPH: **Nie sme platitelia DPH**  
V mene ktorej koná: **Ing. Terézia Rumanovská**

Zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 27614/S.

(ďalej len „Poskytovateľ“)

a

Obchodné meno: **Záhradnícke a rekreačné služby**  
Sídlo: **Švermova 45, 974 01 Banská Bystrica**  
IČO: **00183075**  
DIČ: **2020459221**  
IČ DPH: **Nie sme platitelia DPH**  
V mene ktorej koná: **Mgr. Ivan Šebo**  
Bankové spojenie: **ČSOB, a.s.**  
Číslo účtu: **4017189020/7500**

Zriaďovacia listina zo dňa 24.06.1999 schválená Mestským zastupiteľstvom 24.06.1999.

(ďalej len „Objednávateľ“)

(Objednávateľ a Poskytovateľ spolu v ďalšom texte aj „Zmluvné strany“ alebo jednotlivo „Zmluvná strana“)

---

**Článok I.**  
**Predmet Zmluvy**

1. Predmetom Zmluvy je(i)záväzok Poskytovateľa poskytovať Objednávateľovi čistiace a upratovacie služby špecifikované v Prilohe č. 1 Zmluvy, ktoré sa nachádzajú v priestoroch telocvične bývalej základnej školy Magurská č. 16, 974 11 Banská Bystrica za podmienok stanovených Zmluvou a plniť ďalšie povinnosti dohodnuté v Zmluve (ďalej len „Služby“) a (ii)záväzok Objednávateľa zaplatiť za vykonané Služby dohodnutú cenu podľa článku II. Zmluvy.

## Článok II. Cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za vykonané Služby uvedené v Prílohe č. 1 Zmluvy vo výške 220 Eur (slovom: dvestodvadsať Eur) (ďalej len „Cena“) za mesiac. Poskytovateľ nie je platcom DPH. Cena za plnenie predmetu Zmluvy je dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena je dohodnutá ako cena konečná s ohľadom na rozsah a štandard plnenia predmetu Zmluvy. V dohodnutej Cene sú zahrnuté všetky náklady a výdavky Poskytovateľa, ktoré mu vzniknú v súvislosti s dodaním/poskytnutím Služieb podľa Zmluvy a ich odovzdaním Objednávateľovi.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje vystaviť Objednávateľovi faktúru za každý mesiac poskytovania Služieb, a to vždy najneskôr do 10. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca. Splatnosť faktúry je štrnásť (14) dní od dňa jej doručenia Objednávateľovi. Ak faktúra nebude obsahovať zákonom stanovené náležitosti, alebo ak v nej budú uvedené nesprávne údaje, je Objednávateľ oprávnený vrátiť ju Poskytovateľovi v lehote splatnosti spolu s uvedením chýbajúcich náležitostí alebo nesprávnych údajov. Lehota splatnosti začne v takom prípade plynúť od doručenia novej, správne vystavenej faktúry Objednávateľovi.
4. Cenu Objednávateľ uhradí Poskytovateľovi bezhotovostným prevodom na účet Poskytovateľa uvedený v záhlaví Zmluvy. Povinnosť Objednávateľa plniť riadne a včas je splnená pripísaním fakturovanej čiastky na účet Poskytovateľa. Ak termín splatnosti odmeny za poskytnuté Služby prípadne na deň pracovného pokoja alebo deň pracovného voľna, táto platba je splatná v najbližší nasledujúci pracovný deň.

## Článok III. Trvanie a zánik Zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, alebo pokiaľ cena za upratovanie po dobu jej trvania dosiahne 4.999,99Eur (slovom štyritisícdeväťstodeväťdesiatdeväť EUR a 99 eurocentov) vrátane plnení zrealizovaných medzi objednávateľom a poskytovateľom v období od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Táto Zmluva zanikne (a) písomnou dohodou Zmluvných strán v deň tam uvedený, (b) uplynutím výpovednej lehoty na základe písomnej výpovede ktorejkoľvek zo Zmluvných strán alebo (c) nadobudnutím účinnosti písomného odstúpenia od Zmluvy niektorou zo Zmluvných strán.
3. Pri zániku Zmluvy dohodou Zmluvných strán, Zmluva zaniká dňom uvedeným v tejto dohode. V dohode sa upravujú aj vzájomné nároky Zmluvných strán vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou ku dňu zániku Zmluvy dohodou.
4. Zmluvné strany sú oprávnené vypovedať Zmluvu aj bez uvedenia dôvodu. Výpoveď musí mať písomnú formu. Výpovedná lehota je jeden (1) mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po kalendárnom mesiaci, v ktorom písomná výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane. Uplynutím výpovednej lehoty Zmluva zaniká.
5. Ak ktorákoľvek Zmluvná strana koná v rozpore so Zmluvou a/alebo právnymi predpismi a na písomnú výzvu druhej Zmluvnej strany toto konanie a jeho následky v určenej lehote neodstráni, je druhá Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť. Predchádzajúca písomná výzva druhej Zmluvnej strany nie je potrebná v prípade odstúpenia od Zmluvy zo strany druhej Zmluvnej strany v prípade podstatného porušenia Zmluvy. Odstúpenie musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhej Zmluvnej strane. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia odstúpenia druhej Zmluvnej strane.



6. V prípade predčasného ukončenia Zmluvy sú Zmluvné strany povinné v lehote do jedného (1) mesiaca od ukončenia účinnosti Zmluvy vysporiadať všetky svoje zmluvné záväzky v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a Zmluvou.
7. Poskytovateľ je povinný v prípade zániku Zmluvy vykonať všetky nevyhnutné úkony na zabránenie vzniku škody Objednávateľovi.
8. Zánik Zmluvy nemá vplyv na práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré vznikli počas existencie Zmluvy.

#### Článok IV.

#### Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva, jej interpretácia a vzťahy, ktoré na jej základe vznikli sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa môže meniť a dopĺňať iba písomnými vzostupne číslovanými dodatkami odsúhlasenými oboma Zmluvnými stranami, inak je zmena Zmluvy neplatná.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v platnom znení, udeľujú druhej Zmluvnej strane súhlas na uschovávanie a spracúvanie svojich osobných údajov uvedených v Zmluve za účelom uplatňovania práv a plnenia si povinností vyplývajúcich zo Zmluvy príslušnej Zmluvnej strane.
4. Každá zo Zmluvných strán zodpovedá v súlade s príslušnými právnymi predpismi za škodu, ktorú spôsobí druhej strane v dôsledku preukázaného porušenia svojich záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú k vyvinutiu maximálneho úsilia k predchádzaniu škodám a k minimalizácii vzniknutých škôd.
5. Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že sú spôsobilé vlastnými právnymi úkonmi nadobúdať práva a brať na seba povinnosti v plnom rozsahu, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že Zmluvu podpisujú na základe vlastného rozhodnutia, bez tiesne a nátlaku. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že Zmluva vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu, že zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si Zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na dôkaz toho ju potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi osoby oprávnené konať v mene každej Zmluvnej strany.
6. Akýkoľvek spor, nezrovnalosť a/alebo rozpor Zmluvných strán, ktorý vznikne zo Zmluvy alebo v akejkoľvek súvislosti so Zmluvou, vrátane akýchkoľvek a všetkých sporov týkajúcich sa jej uzavretia, platnosti, účinnosti, existencie a/alebo ukončenia, sa bude riešiť prednostne vzájomnými rokovaniami Zmluvných strán vedeným v dobrej viere a s dobrým úmyslom. Ak sa takýto spor, nezrovnalosť a/alebo rozpor Zmluvných strán nepodari vyriešiť ani vzájomnými rokovaniami Zmluvných strán najneskôr do tridsať (30) dní odo dňa ich začatia, je ktorákoľvek Zmluvná strana oprávnená podať návrh na prejednanie a rozhodnutie takéhoto sporu stálemu rozhodcovskému súdu Centrum civilnej arbitráže zriadenému spoločnosťou Sollicite s.r.o. so sídlom Horná 37, Banská Bystrica, IČO: 44 251 513, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka č. 15060/S, podľa ustanovení jeho Rokovacieho poriadku a Štatútu.
7. Zmluvné strany podpísaním Zmluvy prehlasujú, že sú oboznámené s obsahom jej prílohy a v plnom rozsahu ju akceptujú. Nasledujúca príloha č. 1 Zmluvy tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy: Príloha č. 1 - Rozsah a špecifikácia Služieb.

8. Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) jej rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých každá Zmluvná strana dostane k dispozícii jeden (1) jej rovnopis.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky predchádzajúce ústne a písomné vzájomné dohody/zmluvy týkajúce sa predmetu Zmluvy, ku ktorým došlo pred uzavretím Zmluvy a ktoré sa nestali obsahom Zmluvy, dňom účinnosti Zmluvy v celom rozsahu strácajú platnosť a účinnosť.
10. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v znení neskorších predpisov na webovom sídle objednávateľa. Zmluvné strany so zverejnením tejto zmluvy súhlasia.

V Banskej Bystrici, dňa 30.11.2016

Poskytovateľ :  
Diverzus, s.r.o.


**DIVERZUS s.r.o.**  
Horná 89  
974 01 Banská Bystrica  
IČO: 48 021 784 DIC: 2024178981  
Tel.: 0903 818 996



Ing. Terézia Rumanovská  
konateľ

Objednávateľ :  
Zahradnícke a rekreačné služby

Zahradnícke a rekreačné služby  
Šverbova 45  
BANSKÁ BYSTRICA PSČ 974 01



Mgr. Ivan Šabo  
riaditeľ

**Príloha č. 1-Rozsah a špecifikácia Služieb - upratovanie telocvične Magurskej**

- 1x týždenne - Zametanie schodov, chodieb a spoločných priestorov
- 2x týždenne - Umývanie sociálnych zariadení
- 2x týždenne - Umývanie sprchových zariadení
- 1x mesačne - Kompletné umývanie sklenených výplní
- 1x mesačne - Ometanie pavučín

---

**Diverzus, s.r.o.**